

00.
ด่วนที่สุด

สำนักปลัดเทศบาลเมืองพาน
วันที่ ๑๑
วันที่ 21 มิ.ย. 2560
เวลา ๑๖.๒๐



ที่ ขร ๐๖๑๘.๑/ว ๓๓๕

ศูนย์ดำรงธรรมอำเภอพาน

สำนักงานเทศบาลตำบลเมืองพาน
วันที่ ๒๕
วันที่ ๒๕ มิ.ย. ๒๕๖๐
เวลา ๑๓.๓๑

ที่ว่าการอำเภอพาน

ถนนพหลโยธิน ขร.๕๗๑๒๐

๓๐ มกราคม ๒๕๖๔

เรื่อง การดำเนินการภายใต้นโยบายคุ้มครองสิทธิผู้บริโภคและบังคับใช้กฎหมาย

เรียน นายกเทศมนตรี เทศบาล และนายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดเชียงราย ด่วนที่สุด ที่ ขร ๐๐๑๗.๑/(สคบ.)ว ๑๕๓

ลงวันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๔

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยอำเภอพาน ได้รับแจ้งจากจังหวัดเชียงรายว่า รัฐมนตรีประจำสำนักนายกรัฐมนตรี มีนโยบายให้สำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภคบังคับใช้กฎหมายอย่างมีประสิทธิภาพ สำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภคได้ประชุมหารือร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ผู้บริโภค และผู้ประกอบการ เพื่อสร้างความเข้าใจร่วมกันในเรื่องดังต่อไปนี้

(๑) ประกาศคณะกรรมการว่าด้วยสัญญา เรื่อง ให้ธุรกิจการให้เช่าอาคารเพื่ออยู่อาศัยเป็นธุรกิจที่ควบคุมสัญญา พ.ศ.๒๕๖๘ ซึ่งมีผลบังคับใช้วันที่ ๔ กันยายน ๒๕๖๘ มีประเด็นที่สำคัญ คือ ค่าไฟฟ้าและค่าน้ำประปา ต้องมีแนวทางปฏิบัติในการเรียกเก็บที่ถูกต้อง สำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภค จึงได้ประชุมหารือการคำนวณค่าไฟฟ้าและค่าน้ำประปา เพื่อแจ้งให้ผู้ประกอบธุรกิจนำไปเรียกเก็บกับผู้เช่าได้อย่างถูกต้องตามกฎหมาย

(๒) ประกาศคณะกรรมการว่าด้วยสัญญา เรื่อง ให้ธุรกิจการให้บริการเช่ารถยนต์และรถจักรยานยนต์เป็นธุรกิจที่ควบคุมสัญญา พ.ศ.๒๕๖๘ ซึ่งมีผลบังคับใช้วันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๘ สำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภค จึงมีแนวทางเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดทำสัญญาเช่ารถยนต์และรถจักรยานยนต์ เพื่อให้ผู้ประกอบธุรกิจดำเนินการได้อย่างถูกต้องรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ในการนี้ อำเภอพาน จึงขอให้ท่าน เผยแพร่ประชาสัมพันธ์มาตรการเกี่ยวกับการเช่าที่อยู่อาศัยให้เก็บค่าไฟฟ้าและค่าน้ำประปาตามจริง รวมถึงข้อกำหนดและรายละเอียด ที่ผู้ประกอบธุรกิจต้องปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการว่าด้วยสัญญา เรื่อง ให้ธุรกิจการให้เช่าอาคารเพื่ออยู่อาศัยเป็นธุรกิจที่ควบคุมสัญญา พ.ศ. ๒๕๖๘ และแบบสัญญามาตรฐานสัญญาเช่าอาคารเพื่ออยู่อาศัยระยะสั้น แบบ ก แบบสัญญามาตรฐานสัญญาเช่าอาคารเพื่ออยู่อาศัยระยะยาว แบบ ข เพื่อสร้างความเข้าใจแก่ผู้บริโภคและผู้ประกอบธุรกิจ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายเชาว์วัฒน์ รัตนการุณจิต)

ปลัดอำเภอ (จพง.ปค.ชำนาญการพิเศษ) รักษาการแทน

นายอำเภอพาน

ที่ทำการปกครองอำเภอ

ศูนย์ดำรงธรรมอำเภอพาน

เบอร์โทรศัพท์ ๐ ๕๓๗๒ ๑๔๔๕

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ (อีเมล) phandistrict๑๑@gmail.com

16 20 69

ความที่สุด
ที่ ขร ๐๐๑๓.๑/(สคบ.) ๖๑๕๓



ที่ว่าการอำเภอพาน
รับที่ 264
วันที่ ๑๖ ม.ค. ๒๕๖๘
คู่มือผู้บริโภครีไทร์

ศาลากลางจังหวัดเชียงราย
ถนนแม่ฟ้าหลวง ขร ๕๗๑๐๐

๑๖ มกราคม ๒๕๖๘

เรื่อง การดำเนินการภายใต้นโยบายคุ้มครองสิทธิผู้บริโภคและบังคับใช้กฎหมาย
เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภค ส่วนที่ ๑๓๑๑/ว ๒๕๖๘๕ จำนวน ๑ ชุด
ลงวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๘

ด้วยรัฐมนตรีประจำสำนักนายกรัฐมนตรี มีนโยบายให้สำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภค บังคับใช้กฎหมายอย่างมีประสิทธิภาพ สำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภคได้ประชุมหารือร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ผู้บริโภค และผู้ประกอบการ เพื่อสร้างความเข้าใจร่วมกันในเรื่องดังต่อไปนี้

(๑) ประกาศคณะกรรมการว่าด้วยสัญญา เรื่อง ให้ธุรกิจการให้เช่าอาคารเพื่ออยู่อาศัย เป็นธุรกิจที่ควบคุมสัญญา พ.ศ. ๒๕๖๘ ซึ่งมีผลบังคับใช้วันที่ ๔ กันยายน ๒๕๖๘ มีประเด็นที่สำคัญ คือ ค่าไฟฟ้า และค่าน้ำประปา ต้องมีแนวทางปฏิบัติในการเรียกเก็บที่ถูกต้อง สำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภค จึงได้ประชุมหารือการคำนวณค่าไฟฟ้าและค่าน้ำประปา เพื่อแจ้งให้ผู้ประกอบการนำไปเรียกเก็บกับผู้เช่า ได้อย่างถูกต้องตามกฎหมาย

(๒) ประกาศคณะกรรมการว่าด้วยสัญญา เรื่อง ให้ธุรกิจการให้บริการเช่ารถยนต์และ รถจักรยานยนต์เป็นธุรกิจที่ควบคุมสัญญา พ.ศ. ๒๕๖๘ ซึ่งมีผลบังคับใช้วันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๘ สำนักงาน คณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภค จึงมีแนวทางเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดทำสัญญาเช่ารถยนต์ และรถจักรยานยนต์ เพื่อให้ผู้ประกอบการดำเนินการได้อย่างถูกต้อง
รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

เพื่อให้การขับเคลื่อนนโยบายมีประสิทธิภาพและเกิดผลสัมฤทธิ์ สำนักงานคณะกรรมการ คุ้มครองผู้บริโภคประจำจังหวัดเชียงราย จึงขอความร่วมมืออำเภอแจ้งเผยแพร่ประชาสัมพันธ์มาตการ เกี่ยวกับการเช่าที่อยู่อาศัยให้เก็บค่าไฟฟ้าและค่าน้ำประปาตามจริง รวมถึงข้อกำหนดและรายละเอียด ที่ผู้ประกอบการต้องปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการว่าด้วยสัญญา เรื่อง ให้ธุรกิจการให้เช่าอาคารเพื่อ อยู่อาศัยเป็นธุรกิจที่ควบคุมสัญญา พ.ศ. ๒๕๖๘ และแบบสัญญามาตรฐานสัญญาเช่าอาคารเพื่ออยู่อาศัยระยะสั้น แบบ ก แบบสัญญามาตรฐานสัญญาเช่าอาคารเพื่ออยู่อาศัยระยะยาว แบบ ข แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในพื้นที่เพื่อสร้างความรู้ ความเข้าใจแก่ผู้บริโภคและผู้ประกอบการทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

สำนักงานจังหวัด
กลุ่มงานศูนย์ดำรงธรรมจังหวัด
โทร. ๐ ๕๓๑๕ ๐๑๘๑ มท. ๒๖๓๗๘๘

(นายณรงค์ สุขสมบูรณ์)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย
“ดำรงธรรมนำไทยใสสะอาด”

สำนักงานเขตพื้นที่	จังหวัดเชียงราย
เลขรับ 6196	เลขรับ 20925
วันที่ 15 ธ.ค. 2568	วันที่ 15 ธ.ค. 2568
เวลา 15:49	เวลา 15:26



สำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภค
ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา
อาคารรัฐประศาสนภักดี ชั้น ๕ ถนนแจ้งวัฒนะ
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

ด่วนที่สุด
ที่ นร ๐๓๑๑๖/๒๖๐๗๕

๑ ธันวาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์ดำเนินการภายใต้นโยบายคุ้มครองสิทธิผู้บริโภคและบังคับใช้กฎหมาย
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด เชียงใหม่ ประธานอนุกรรมการคุ้มครองผู้บริโภคประจำจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารเผยแพร่ประชาสัมพันธ์และแบบฟอร์มการลงพื้นที่ตรวจผู้ประกอบการ จำนวน ๓ แผ่น
ด้วยรัฐมนตรีประจำสำนักนายกรัฐมนตรี มีนโยบายให้สำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภค บังคับใช้กฎหมายอย่างมีประสิทธิภาพ สำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภคได้ประชุมหารือร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ผู้บริโภค และผู้ประกอบการ เพื่อสร้างความเข้าใจร่วมกันในเรื่องดังต่อไปนี้

๑. ประกาศคณะกรรมการว่าด้วยสัญญา เรื่อง ให้ธุรกิจการให้เช่าอาคารเพื่ออยู่อาศัยเป็นธุรกิจที่ควบคุมสัญญา พ.ศ. ๒๕๖๘ ซึ่งมีผลบังคับใช้วันที่ ๔ กันยายน ๒๕๖๘ มีประเด็นที่สำคัญ คือ ค่าไฟฟ้าและค่าน้ำประปา ต้องมีแนวทางปฏิบัติในการเรียกเก็บที่ถูกต้อง สำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภค จึงได้ประชุมหารือการคำนวณค่าไฟฟ้าและค่าน้ำประปา เพื่อแจ้งให้ผู้ประกอบการนำไปเรียกเก็บกับผู้เช่าได้อย่างถูกต้องตามกฎหมาย

๒. ประกาศคณะกรรมการว่าด้วยสัญญา เรื่อง ให้ธุรกิจการให้บริการเช่ารถยนต์และรถจักรยานยนต์เป็นธุรกิจที่ควบคุมสัญญา พ.ศ. ๒๕๖๘ ซึ่งมีผลบังคับใช้วันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๘ สำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภค จึงมีแนวทางเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดทำสัญญาเช่ารถยนต์และรถจักรยานยนต์ เพื่อให้ผู้ประกอบการดำเนินการได้อย่างถูกต้อง

ในการนี้ สำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภคเห็นว่า เพื่อให้การขับเคลื่อนนโยบายมีประสิทธิภาพและเกิดผลสัมฤทธิ์ จึงขอความอนุเคราะห์ท่านมอบหมายเจ้าหน้าที่ดำเนินการจัดทำข้อมูลเกี่ยวกับผู้ประกอบการ จัดทำแผนการลงพื้นที่ตรวจสอบ และดำเนินการตามแผนการดำเนินงานทั้ง ๒ ธุรกิจ และรายงานผลการดำเนินงานให้สำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภคทราบผ่านแบบรายงาน Google form รวมทั้งขอให้เผยแพร่ประชาสัมพันธ์มาตรการเกี่ยวกับการเช่าอยู่อาศัยให้กับค่าไฟฟ้าและค่าน้ำประปาตามจริง รวมถึงข้อกำหนดและรายละเอียดที่ผู้ประกอบการต้องปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการว่าด้วยสัญญา เรื่อง ให้ธุรกิจการให้เช่าอาคารเพื่ออยู่อาศัยเป็นธุรกิจที่ควบคุมสัญญา พ.ศ. ๒๕๖๘ และแบบสัญญามาตรฐานสัญญาเช่าอาคารเพื่ออยู่อาศัยระยะสั้น แบบ ก แบบสัญญามาตรฐานสัญญาเช่าอาคารเพื่ออยู่อาศัยระยะยาว แบบ ข ไปยังองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่งเพื่อสร้างความรู้ ความเข้าใจแก่ผู้บริโภคและผู้ประกอบการทราบด้วย รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายบรรณรักษ์ ทูลพิพัฒน์)

เลขาธิการคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภค

กองคุ้มครองผู้บริโภคส่วนภูมิภาคและส่วนท้องถิ่น
โทรศัพท์ ๐ ๒๑๔๑ ๒๓๒๔ (กรมสามัญ)
โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๗๔๘๐-๑

Info สำหรับประชาสัมพันธ์ ภายใต้นโยบาย “Quick Big Win”
เพื่อคุ้มครองสิทธิผู้บริโภคและบังคับใช้กฎหมายอย่างเคร่งครัด



INFO เซาร์ถ

INFO เซ่าาคาร



แบบฟอร์มการลงพื้นที่ตรวจผู้ประกอบการให้เข้าอาคารเพื่ออยู่อาศัย ตามประกาศประกาศคณะกรรมการ
ว่าด้วยสัญญา เรื่อง ให้ธุรกิจการให้เข้าอาคารเพื่ออยู่อาศัยเป็นธุรกิจที่ควบคุมสัญญา พ.ศ.2568
รายงานผลการดำเนินการตรวจผู้ประกอบการให้เข้าอาคารเพื่ออยู่อาศัย (ส่วนภูมิภาค กลุ่มเขต 1-9)



รายงานผลการตรวจเขต 1



รายงานผลการตรวจเขต2



รายงานการตรวจเขต3



รายงานการตรวจเขต4



รายงานการตรวจเขต5



รายงานการตรวจเขต6



รายงานการตรวจเขต7

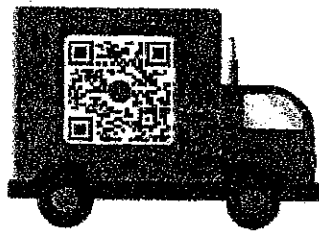


รายงานผลการตรวจเขต 8

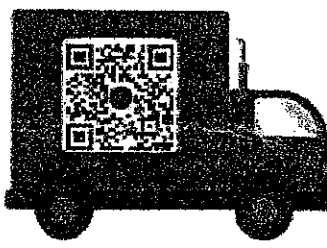


รายงานผลการตรวจเขต 9

แบบฟอร์มการลงพื้นที่ตรวจผู้ประกอบธุรกิจหรือกิจกรรมที่ส่วนภูมิภาคดำเนินการเกี่ยวกับประกาศคณะกรรมการว่าด้วยสัญญา เรื่อง ให้ธุรกิจการให้บริการเช่ารถยนต์และรถจักรยานยนต์เป็นธุรกิจที่ควบคุมสัญญา พ.ศ.๒๕๖๘ รายงานผลการดำเนินการตรวจผู้ประกอบธุรกิจให้บริการเช่ารถยนต์และรถจักรยานยนต์ (ส่วนภูมิภาค กลุ่มเขต ๑-๙)



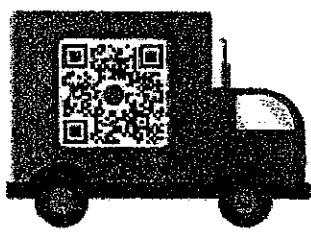
แบบลงตรวจเช่า เขต1



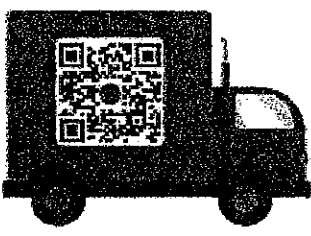
แบบลงตรวจเช่า เขต2



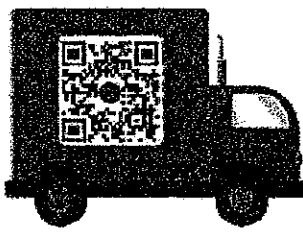
แบบลงตรวจเช่า เขต3



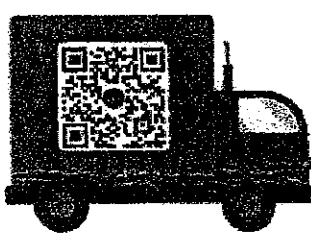
แบบลงตรวจเช่า เขต4



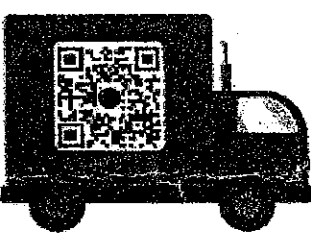
แบบลงตรวจเช่า เขต5



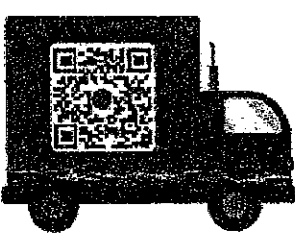
แบบลงตรวจเช่า เขต6



แบบลงตรวจเช่า เขต7



แบบลงตรวจเช่า เขต8



แบบลงตรวจเช่า เขต9